



ACTA DE INICIO	FECHA		
	D 30	M 01	A 2026
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES			

CONTRATO No.	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 126188-010-2026
OBJETO	Prestación de servicios profesionales en las gestiones y actividades requeridas por la Dirección Técnica De La Unidad De Gestión Del Patrimonio Autónomo AeroCafé para el proyecto Aeropuerto del Café Etapa 1, en los componentes ambientales, prediales, técnicos y de seguimiento correspondientes.
CONTRATISTA	JUAN PABLO PELAEZ VALENCIA IDENTIFICADO CON C.C. No. 75.095.118
INTERVENTOR (ES) Y/O SUPERVISOR	La supervisión del contrato estará a cargo del Director técnico de la Unidad de Gestión del Patrimonio Autónomo AEROCAFÉ
PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO	El plazo de ejecución del contrato será de SEIS (06) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.
VALOR DEL CONTRATO	CUARENTA Y DOS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$42.000.000,00) incluido IVA. El valor del contrato incluye los gravámenes tributarios a que haya lugar y demás costos relacionados con la ejecución del contrato.
FORMA DE PAGO	El valor del contrato se pagará mediante mensualidades vencidas cada una de SIETE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$ 7.000.000) previa aprobación por parte de la supervisión o proporcional a la fracción de mes en que se presten efectivamente los servicios.
APROBACIÓN DE PÓLIZAS	Garantía de cumplimiento particulares No. 42-45-101065694 del 30 de enero del 2026. Aprobada el 03 de febrero del 2026.
VERIFICACIÓN DE CONDICIONES GENERALES	Verificación cumplimiento de requisitos de perfeccionamiento: 1) Suscripción del contrato 30 de enero de 2026 2) Aprobación de la garantía 03 de febrero de 2026

Para constancia de lo anterior, y una vez verificados los requisitos establecidos. Se firma la presente acta en la fecha arriba indicada, los que en ella intervinieron asegurando que no han omitido información y la consignada es veraz.

SUPERVISOR

DANIEL ARMANDO RODRÍGUEZ VELASCO
Director Técnico
Patrimonio Autónomo AEROCAFE.

EL CONTRATISTA

JUAN PABLO PELAEZ VALENCIA
CC. 75.095.118